

### **Vid in och utflyttning**

Vi hälsar ny hyresgäster välkomna och hoppas att ni skall trivas,  
vill samtidigt tacka utflyttande hyresgäst för den tiden då ni har bott hos oss och  
önskar er lycka till.

### **Tre månaders uppsägningstid**

Vid gjord uppsägning har man enligt avtal normalt 3 månader uppsägningstid.  
Uppsägningen skall ske skriftligt.  
Blankett finns på vår hemsida.

### **Beställ besiktning**

Du är skyldig att kontakta förvaltaren för bokning av besiktning dag  
Senast en månad innan utflyttnings dag.

### **Före avflyttningen**

Du ansvarar för städningen när du flyttar ut.  
Hela lägenheten skall vara välstädad vid besiktningen, inkl förråd.

- ❖ Besiktning, boka tid. Ring eller maila.
- ❖ Nytt el abonnemang, glöm ej avsluta ditt el avtal samt anmäla ny abonnent.
- ❖ Beställ flyttning av telefon tel 90 200
- ❖ Adressändring tel 020-979899



## Checklista städning

### KÖK

- Drag ut spisen, rengör den runt om samt bak vägg, skåp sidor och golv.
- Köksplattor rengöres
- Glöm ej bak plåtar, ugnen och värmeskåpet invändigt.
- Skärbrädans över och undersida rengöres.
- Lampkupan monteras ner och diskas.
- Köksskåpens in och utsida tvättas rena. Glöm ej över –kanterna.
- Köksfläkt eller ventil ska vara ren in –och utvändigt.
- Kyl/sval och frys inklusive överskåp rengöres, avfrostas och luftas.

### Badrum, WC

- Golvbrunnen rensas.
- Toalettstolens utsidor och krök får inte glömmas.
- Gör rent under badkaret.
- Torka av kakelplattor.
- Lampkupan monteras ner och diskas.

### Övriga rum

- Element ska rengöras.
- Dammsuga och torka av golv, golv listor mm.
- Målade ytor ska rengöras.
- Fönster delas och putsas på alla sidor.
- Gardrober rengöras, glöm inte backar och hyllor.
- Dörrar tvättas rena, glöm inte överkanten.
- Dörr öga, sjutillhållare lås mm får ej tas med.
- Förlorat tvätt lås och nyckel debiteras.
- Heltäckningsmattor borttages på parkettgolv.
- Avlägsna all mattejp.
- Glöm ej städa av lägenhets förråd.

Är städning ej utförd på ett riktigt sätt kan hyresgäst bli skyldig att  
Ersätta fastighetsägaren för extra städkostnad !

Med vänlig hälsning  
Fastighetsägaren